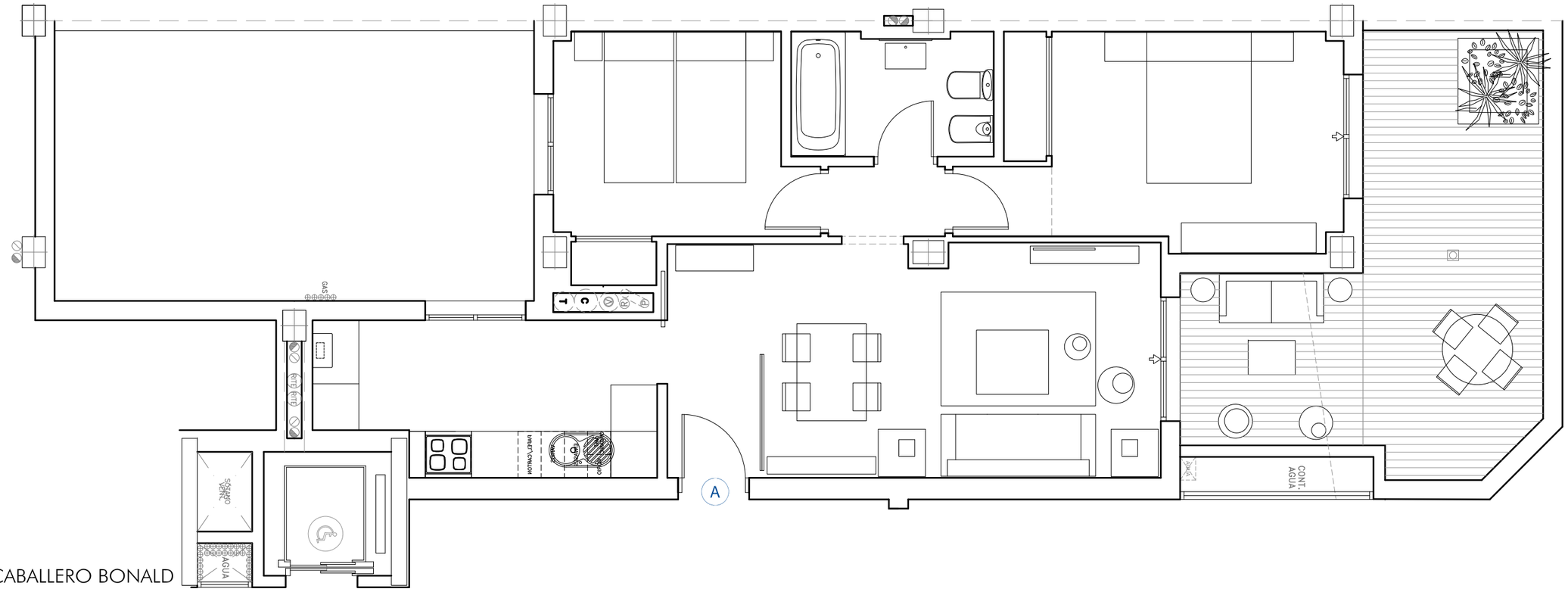
RESIDENCIAL
RONDA NORTE



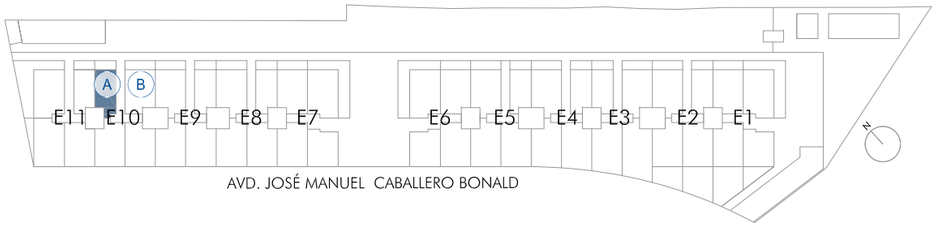

AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA A

PLANTA BAJA. EDIFICIO 10
2 dormitorios y 1 baño.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 54,74m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 40,34m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 60,21m² | 95,08m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 74,19m² | 113,77m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

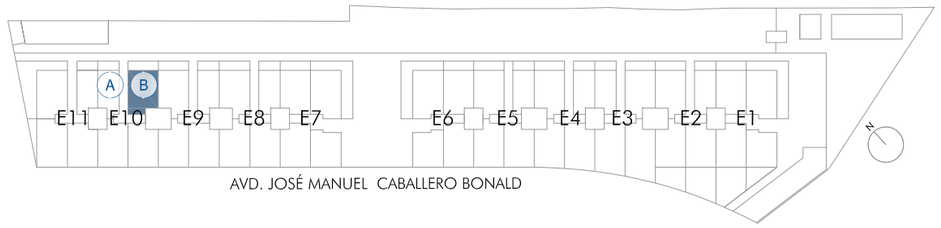
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

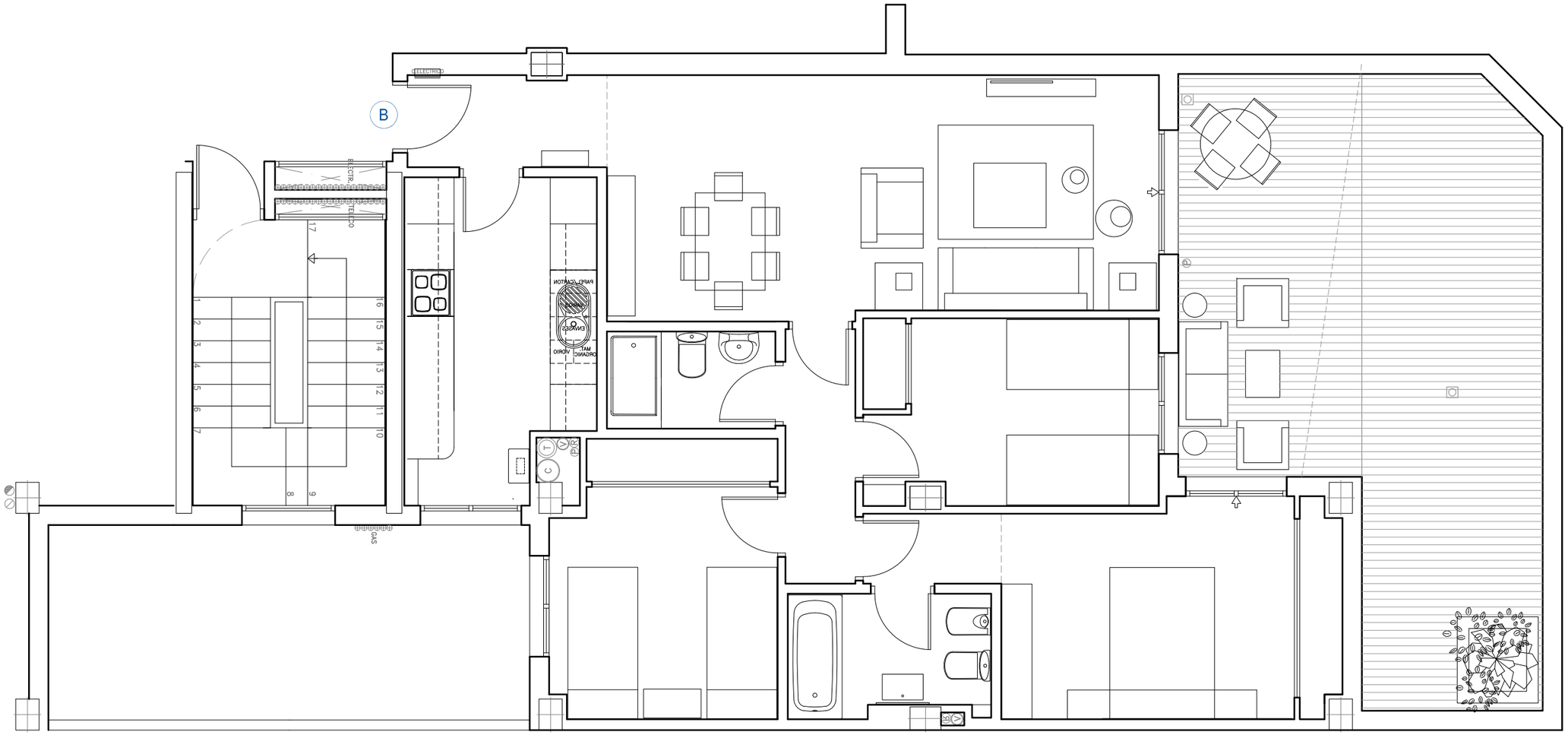
monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 77,10m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 46,50m² |

# VIVIENDA B

PLANTA BAJA. EDIFICIO 10
3 dormitorios y 2 baños.

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,81m² | 123,60m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 106,57m² | 146,98m² |

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).
(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.
(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

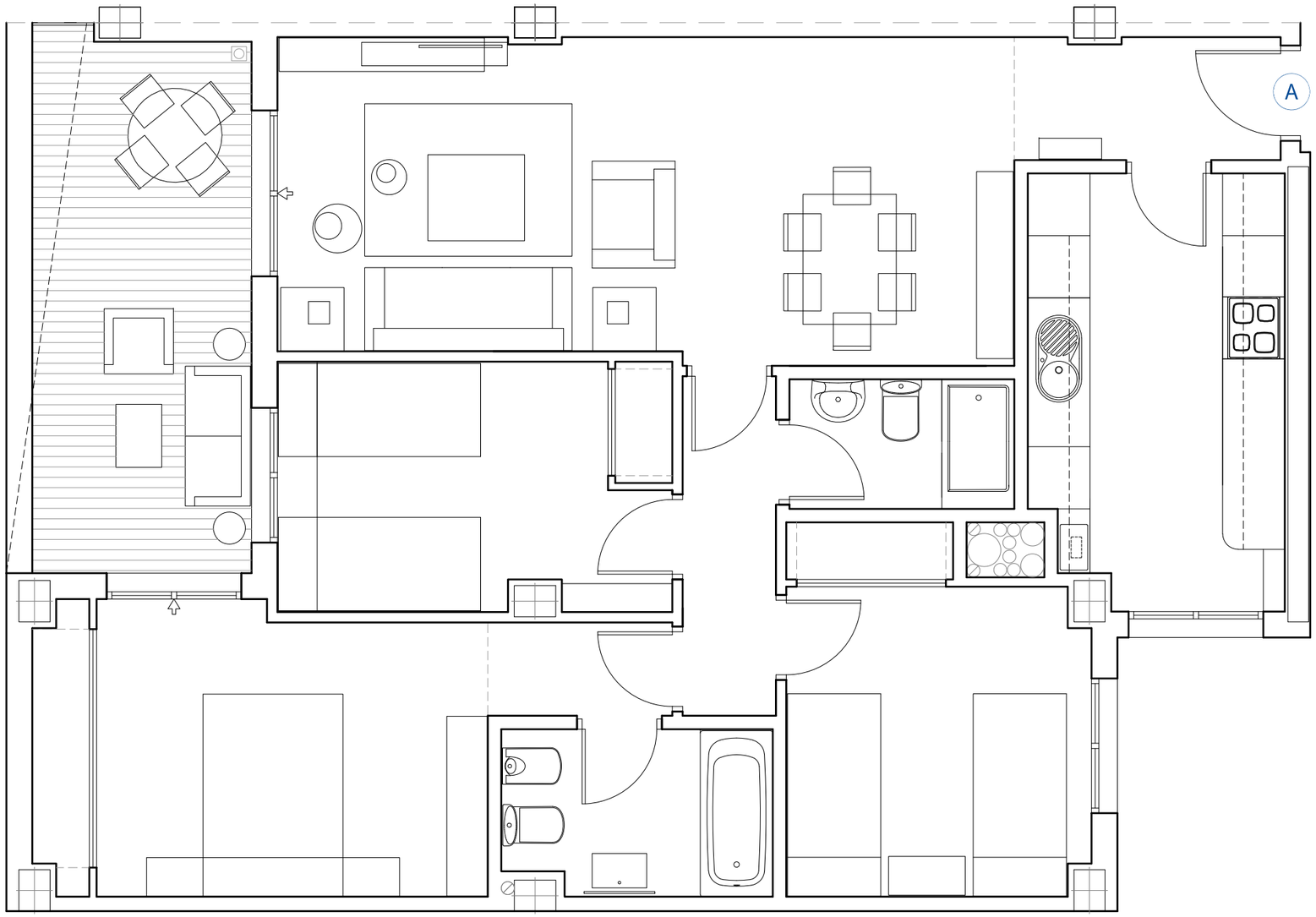
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

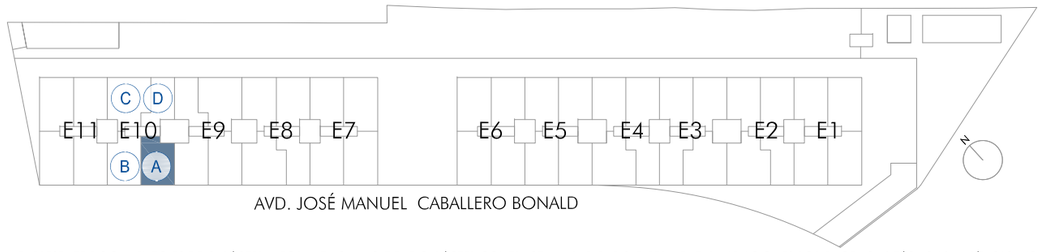
# VIVIENDA A

PLANTA 1ª. EDIFICIO 10

3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 76,86m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,90m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,55m² | 87,76m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 105,78m² | 105,78m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE

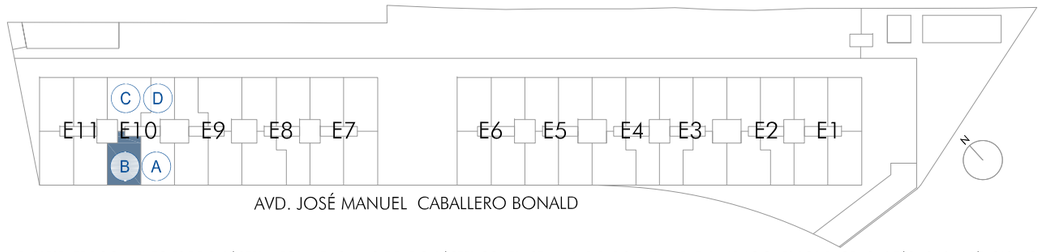
AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA B

PLANTA 1ª. EDIFICIO 10
3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 77,10m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,90m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,81m² | 88,00m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 106,57m² | 106,57m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

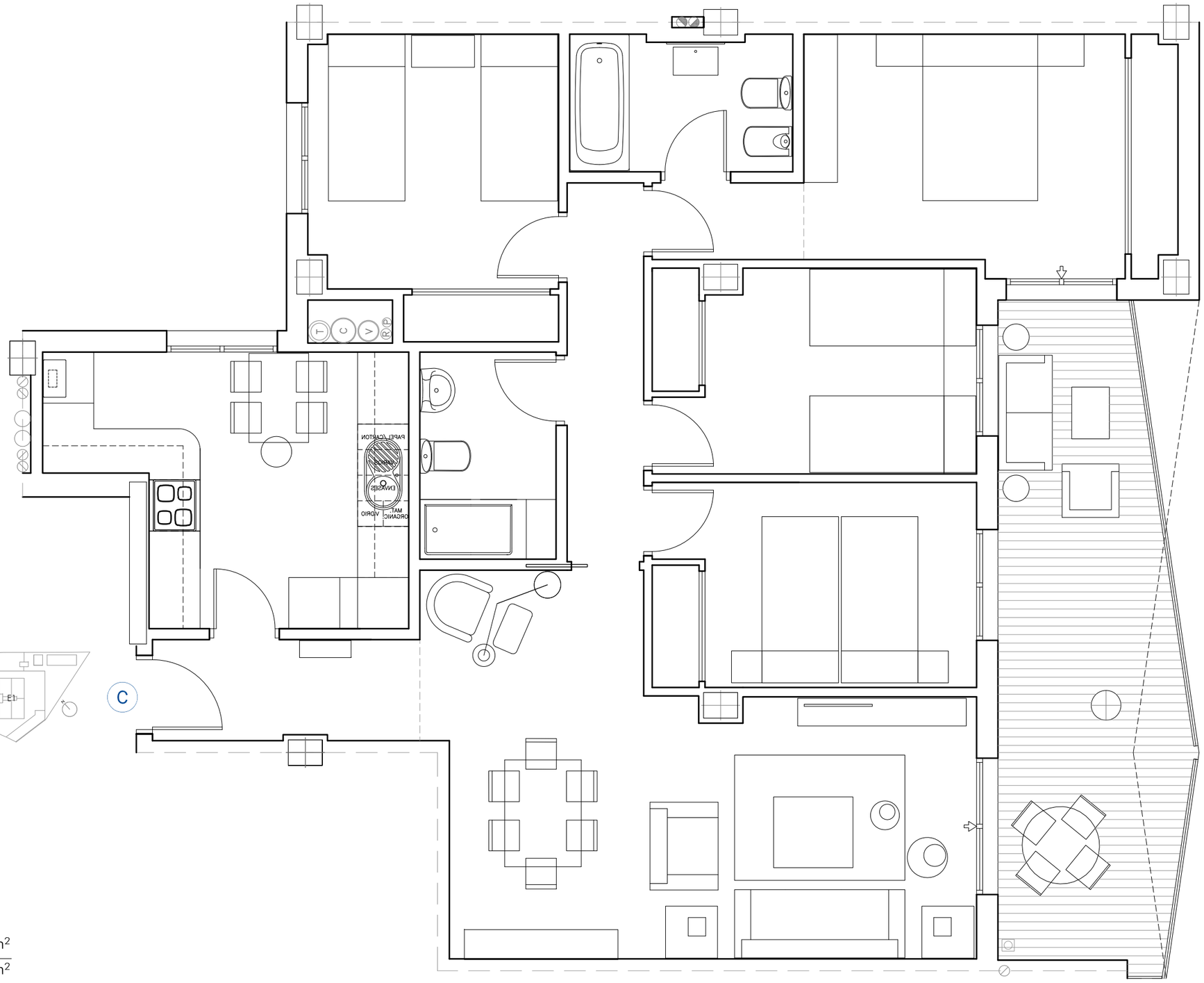
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

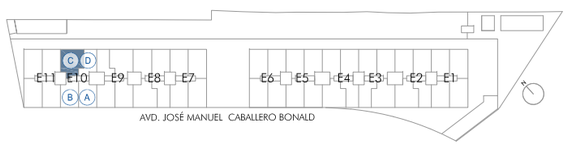
monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA C

PLANTA 1ª y 3ª. EDIFICIO 10
4 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 92,02m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 15,77m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 101,22m² | 107,79m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 129,49m² | 129,49m² |

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

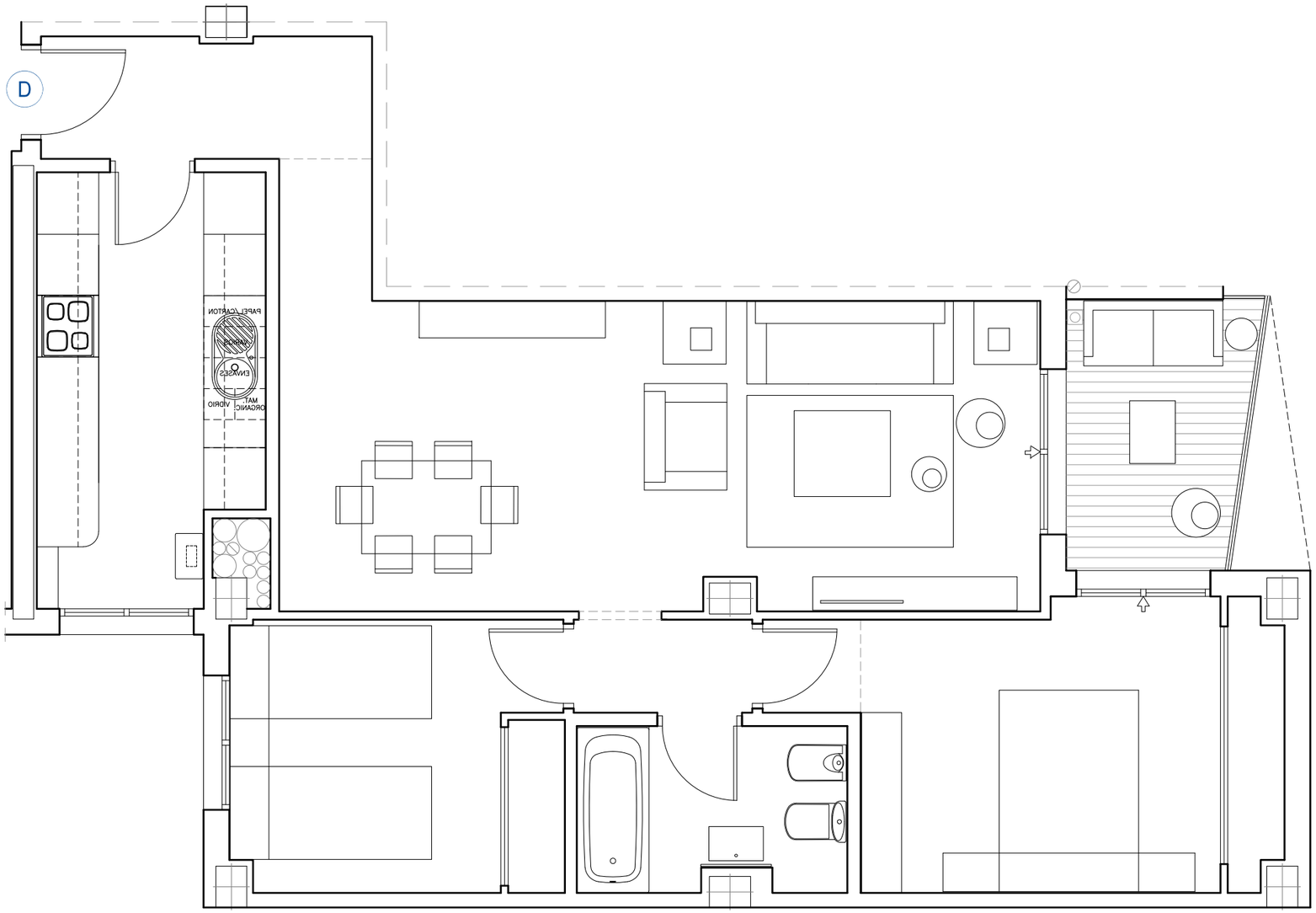
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE



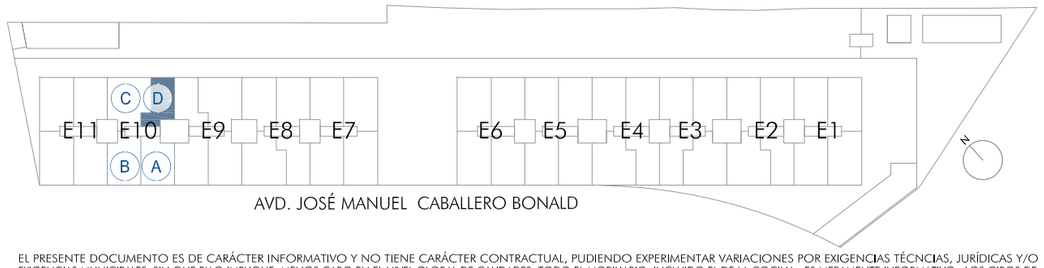

AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA D

PLANTA 1ª y 3ª. EDIFICIO 10
2 dormitorios y 1 baño.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 61,88m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 4,67 m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 67,46m² | 66,55m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 82,97m² | 82,97m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).
(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.
(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

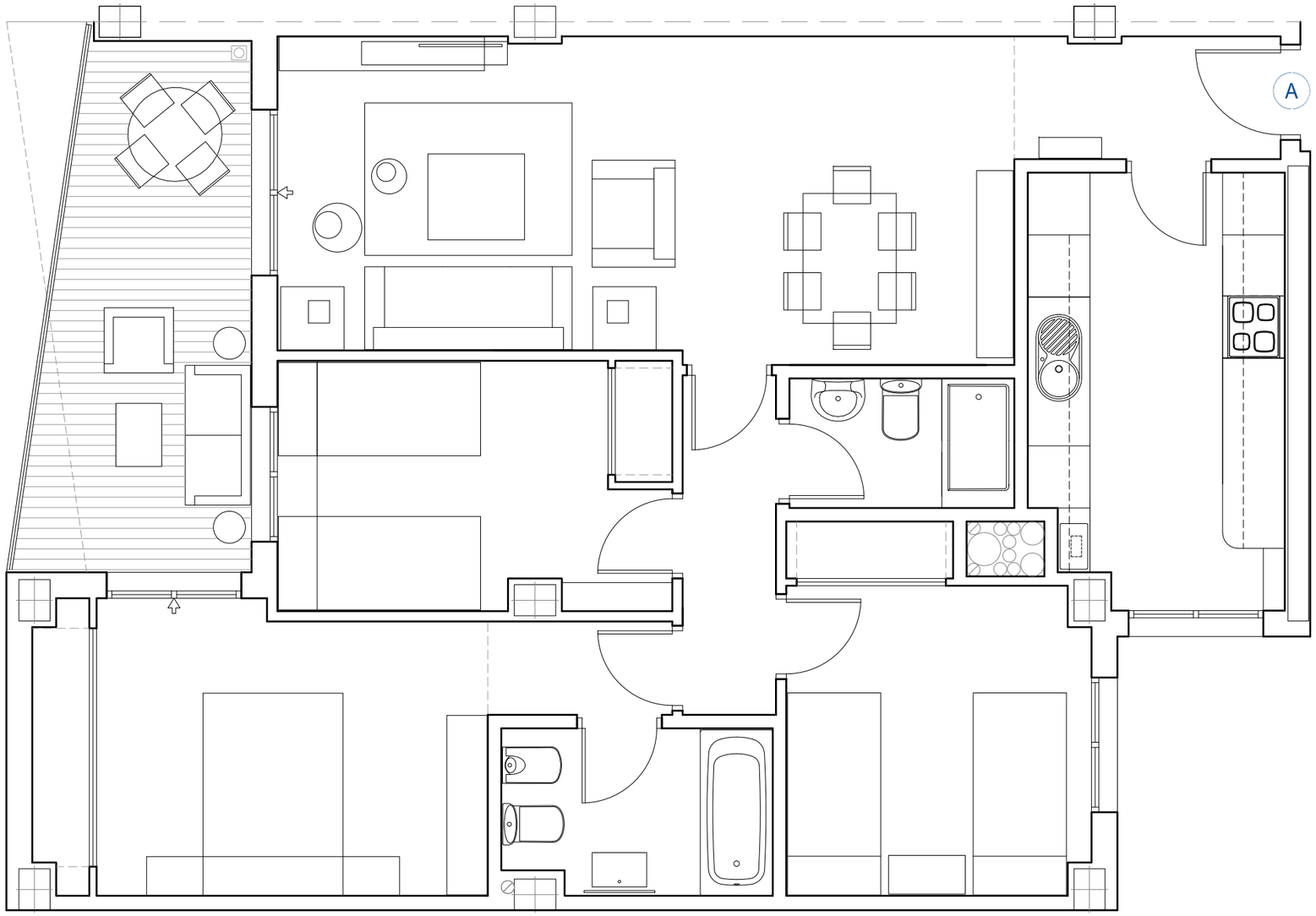
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE



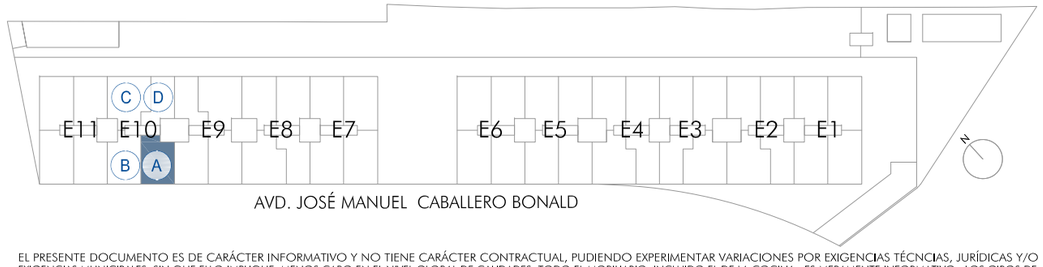

AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA A

PLANTA 2ª Y 4ª. EDIFICIO 10
3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 76,86m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,17m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,55m² | 87,03m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 105,78m² | 105,78m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE

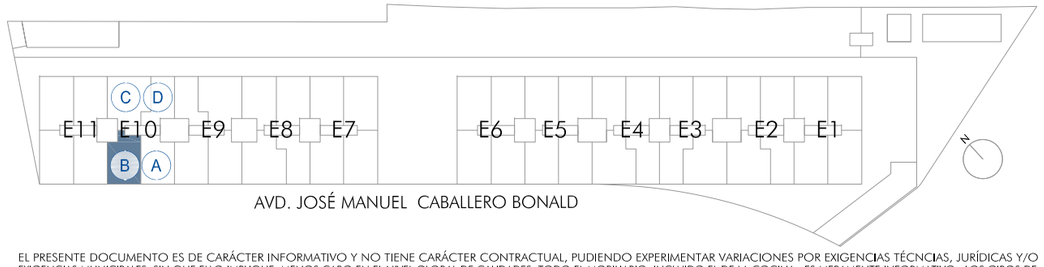
AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA B

PLANTA 2ª Y 4ª. EDIFICIO 10
3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 77,10m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,17m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,81m² | 87,27m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 106,57m² | 106,57m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

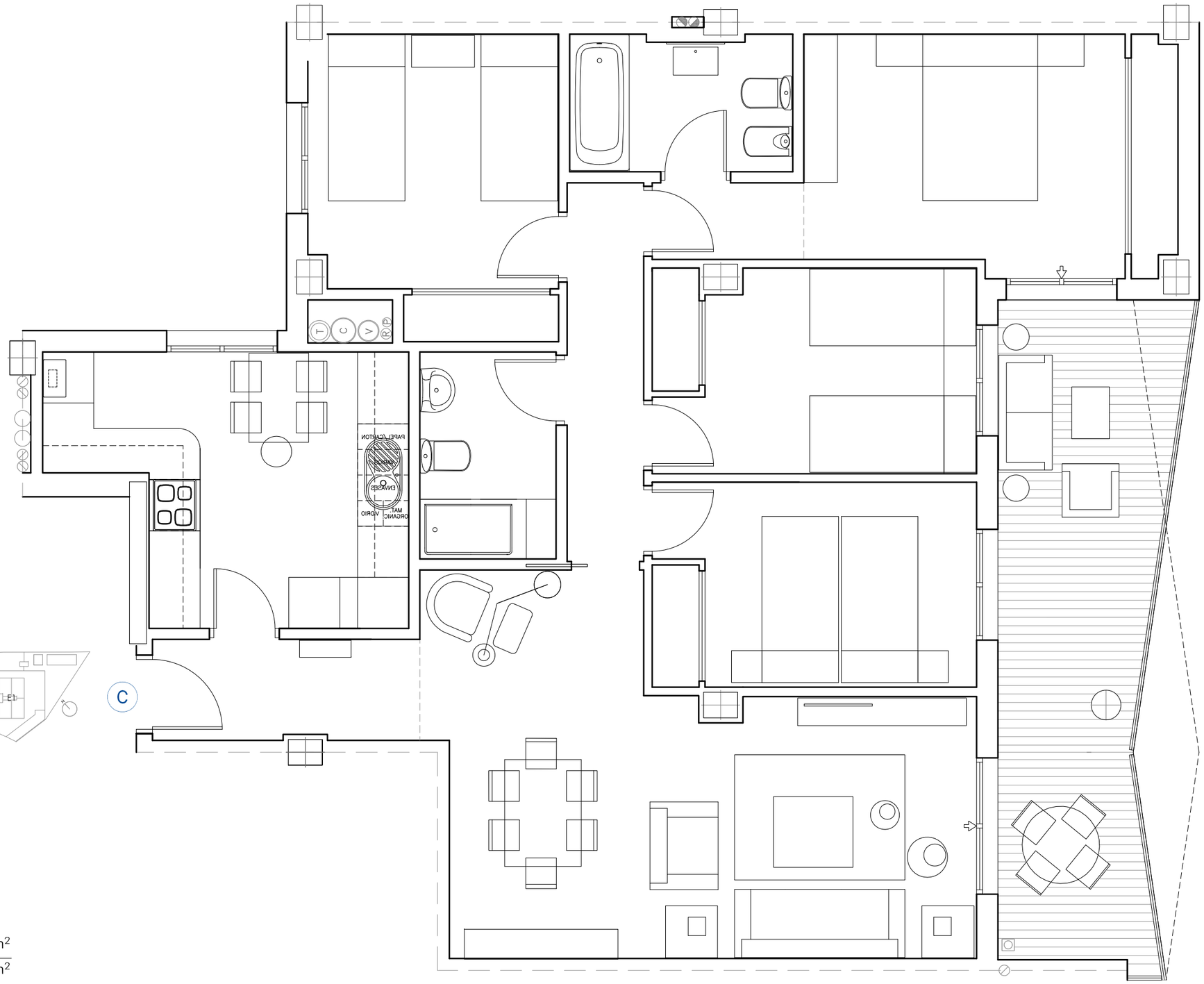
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

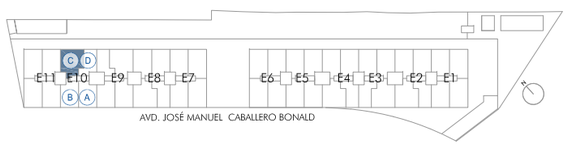
monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA C

PLANTA 2ª y 4ª. EDIFICIO 10
4 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 92,02m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 14,73m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 101,22m² | 106,75m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 129,49m² | 129,49m² |

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

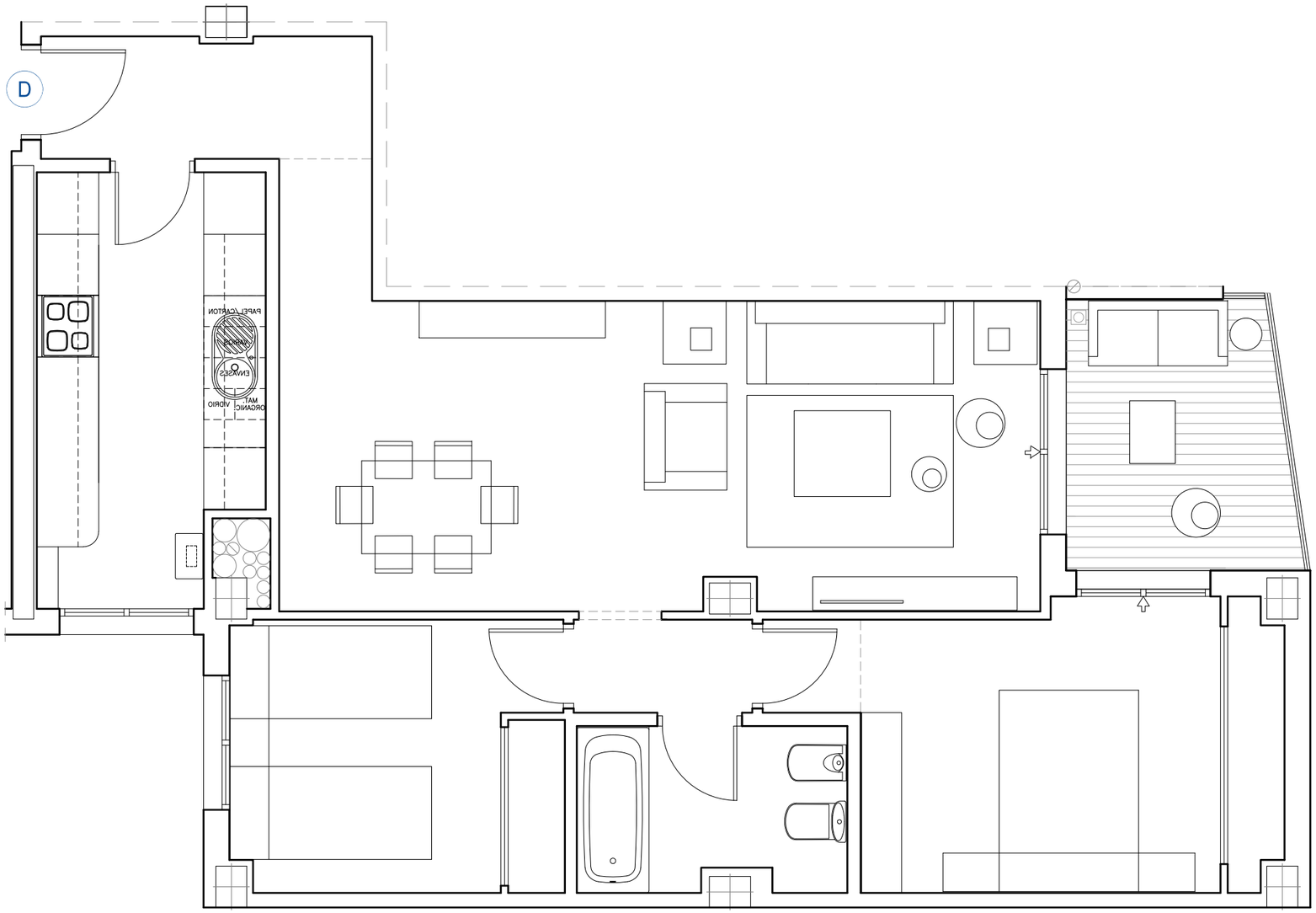
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE



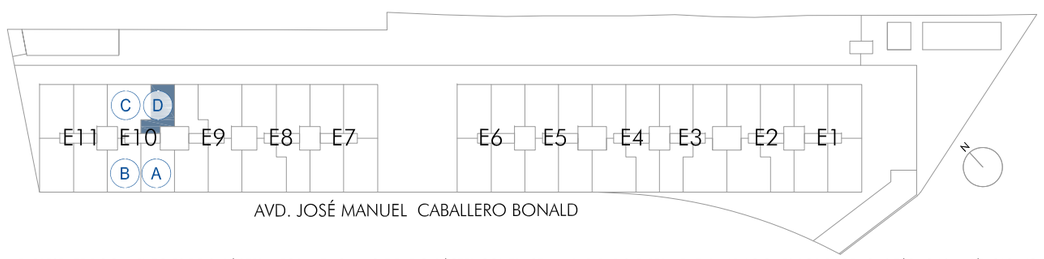

AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA D

PLANTA 2ª y 4ª. EDIFICIO 10
2 dormitorios y 1 baño.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 61,88m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 5,72m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 67,60m² | 67,60m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 82,97m² | 82,97m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÀNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).
(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.
(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

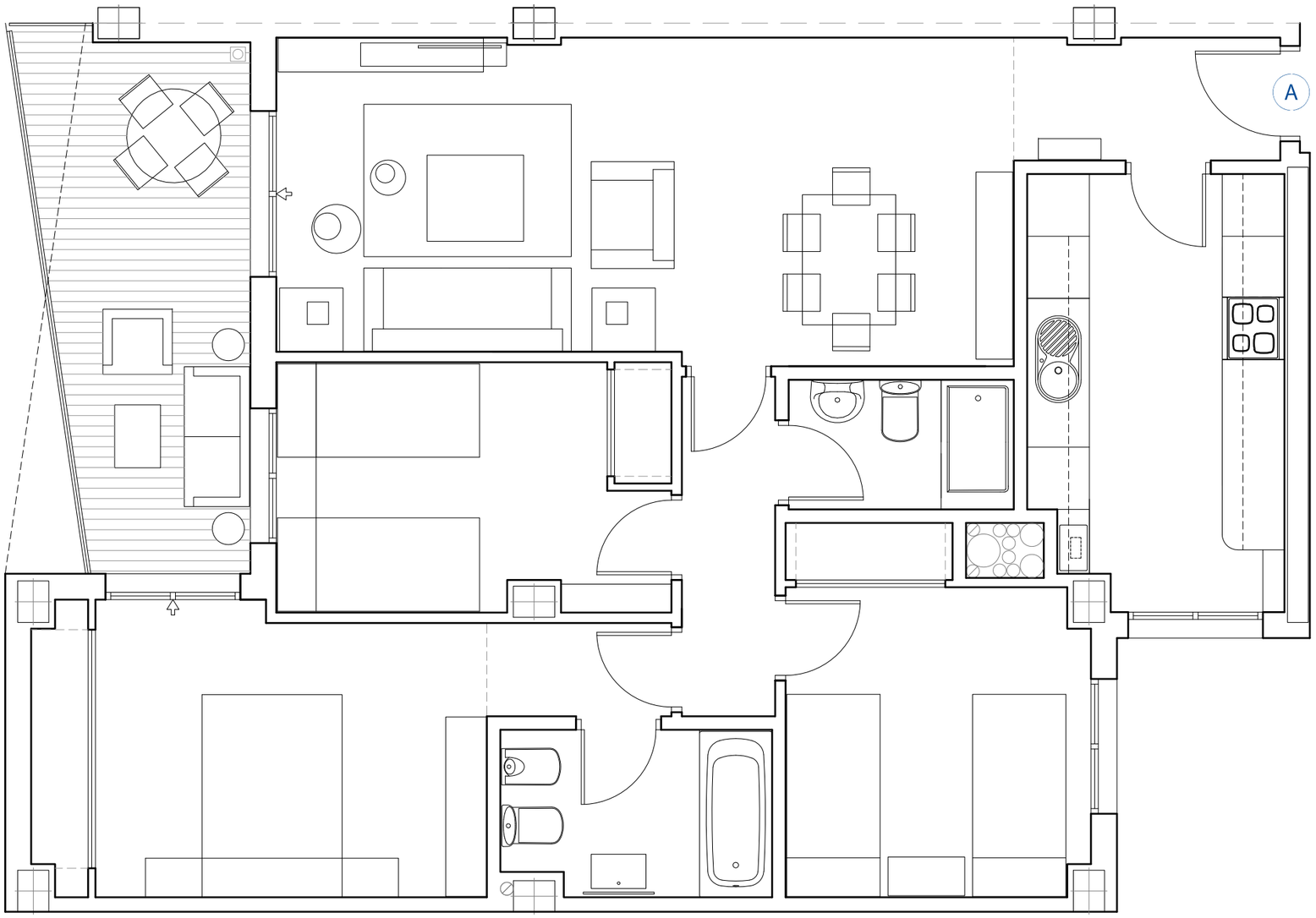
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

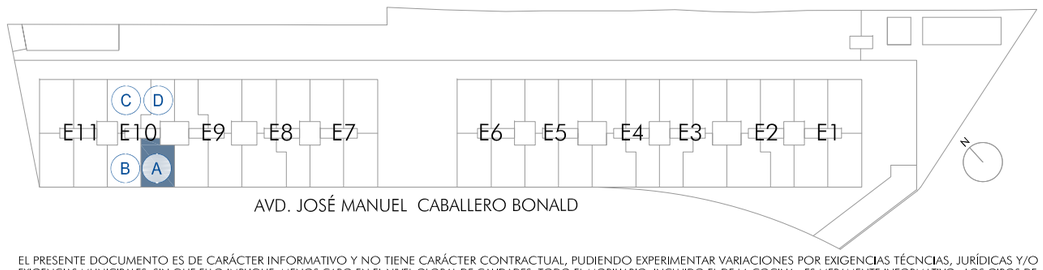
# VIVIENDA A

PLANTA 3ª. EDIFICIO 10

3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 76,86m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,15m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,55m² | 87,01m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 105,78m² | 105,78m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE

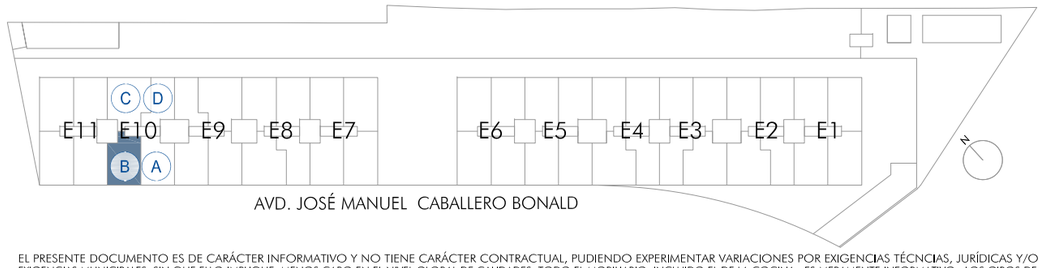
AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA B

PLANTA 3ª. EDIFICIO 10
3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 77,10m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,15m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,81m² | 87,25m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 106,57m² | 106,57m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

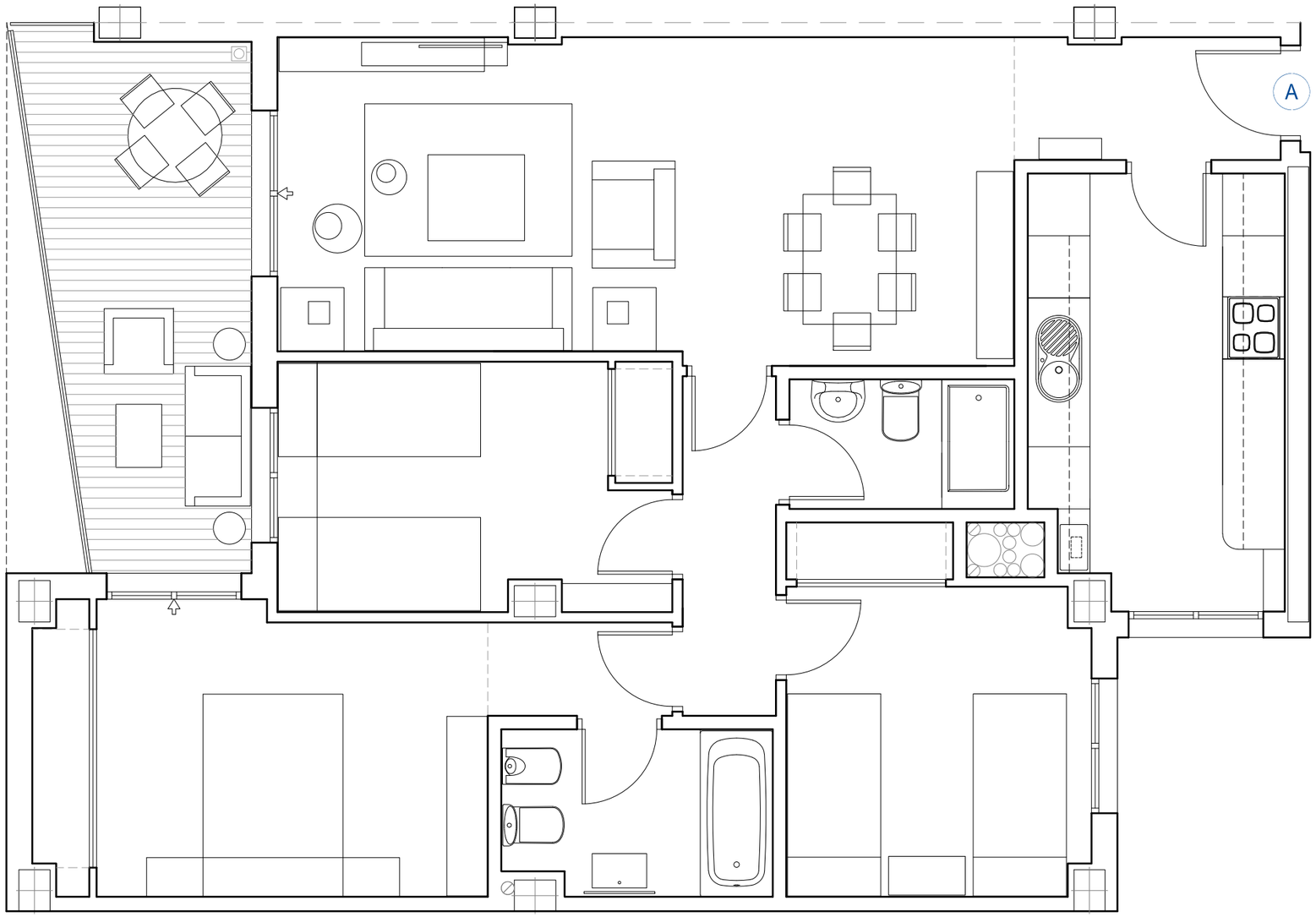
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

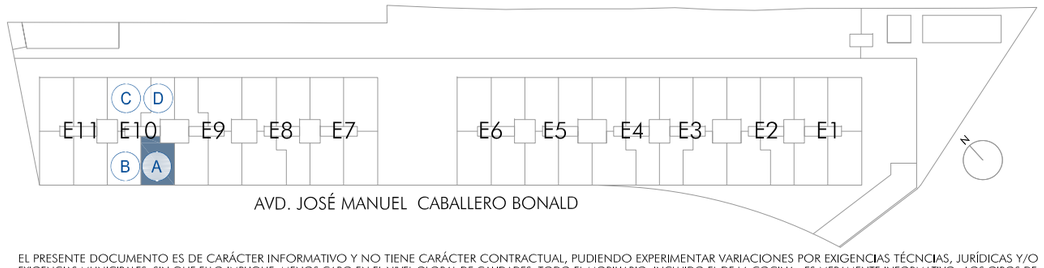
# VIVIENDA A

PLANTA 5ª. EDIFICIO 10

3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 76,86m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,15m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,55m² | 87,01m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 107,27m² | 107,27m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.
www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

ESCALA GRÁFICA
5
4
3
2
1
0.5
0m
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE

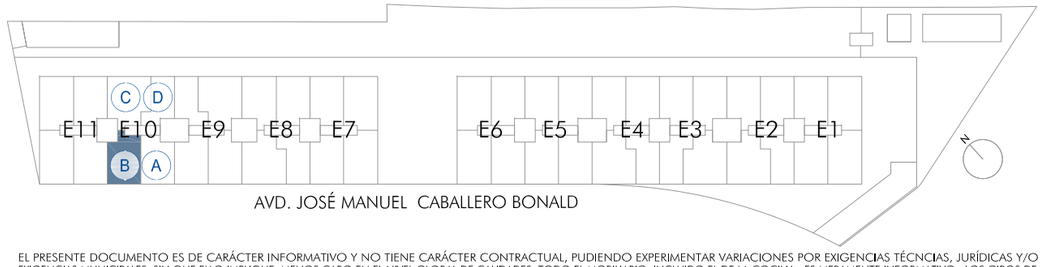
AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA B

PLANTA 5ª. EDIFICIO 10
3 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 77,10m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 10,15m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 84,81m² | 87,25m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 108,06m² | 108,06m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

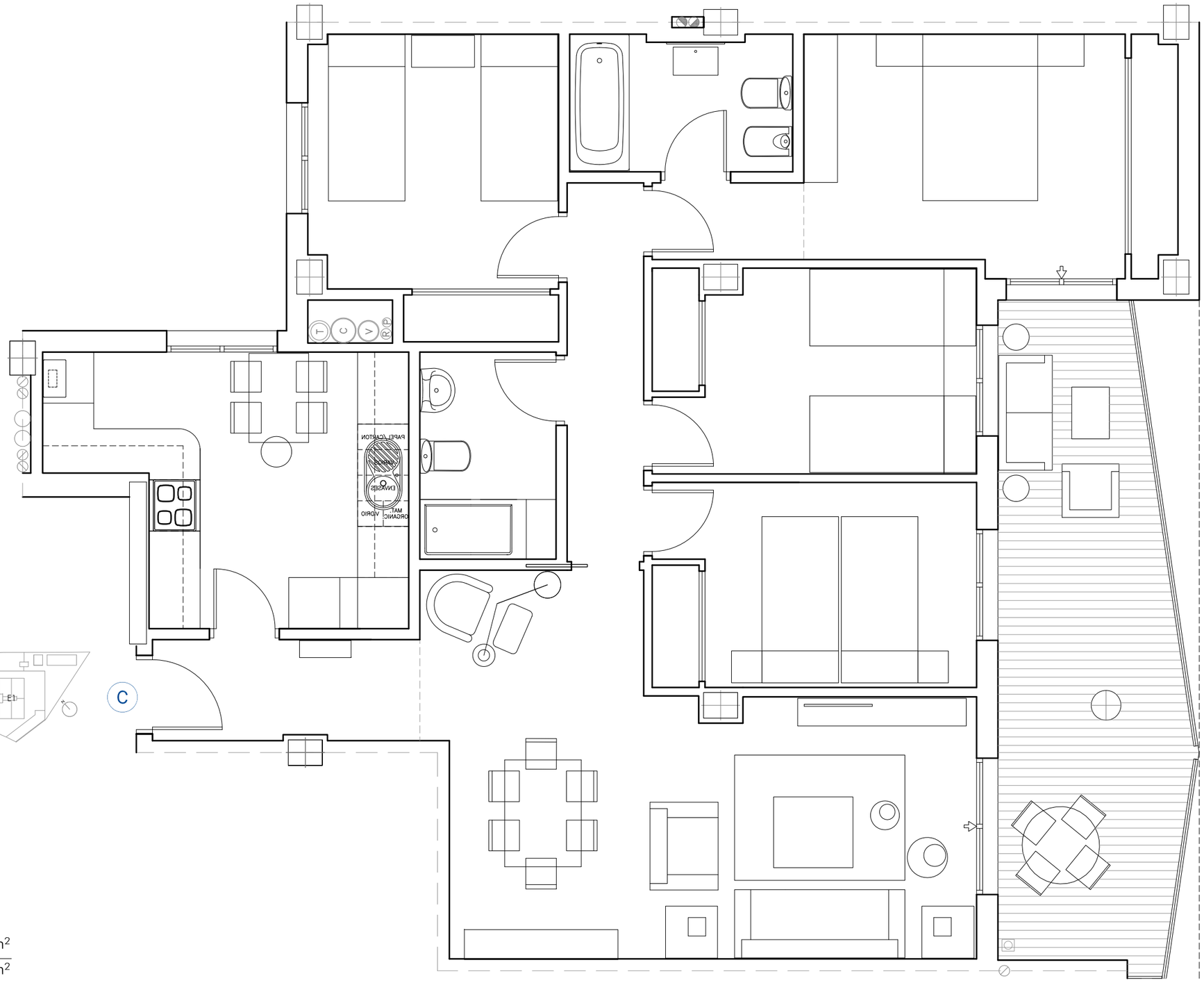
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

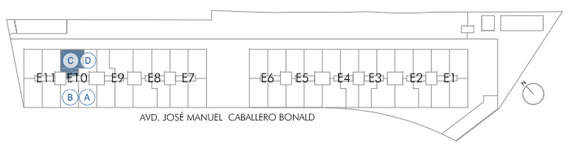
monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE




AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA C

PLANTA 5ª. EDIFICIO 10
4 dormitorios y 2 baños.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 92,02m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 15,77m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 101,22m² | 107,79m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 130,99m² | 130,99m² |

EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).

(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.

(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

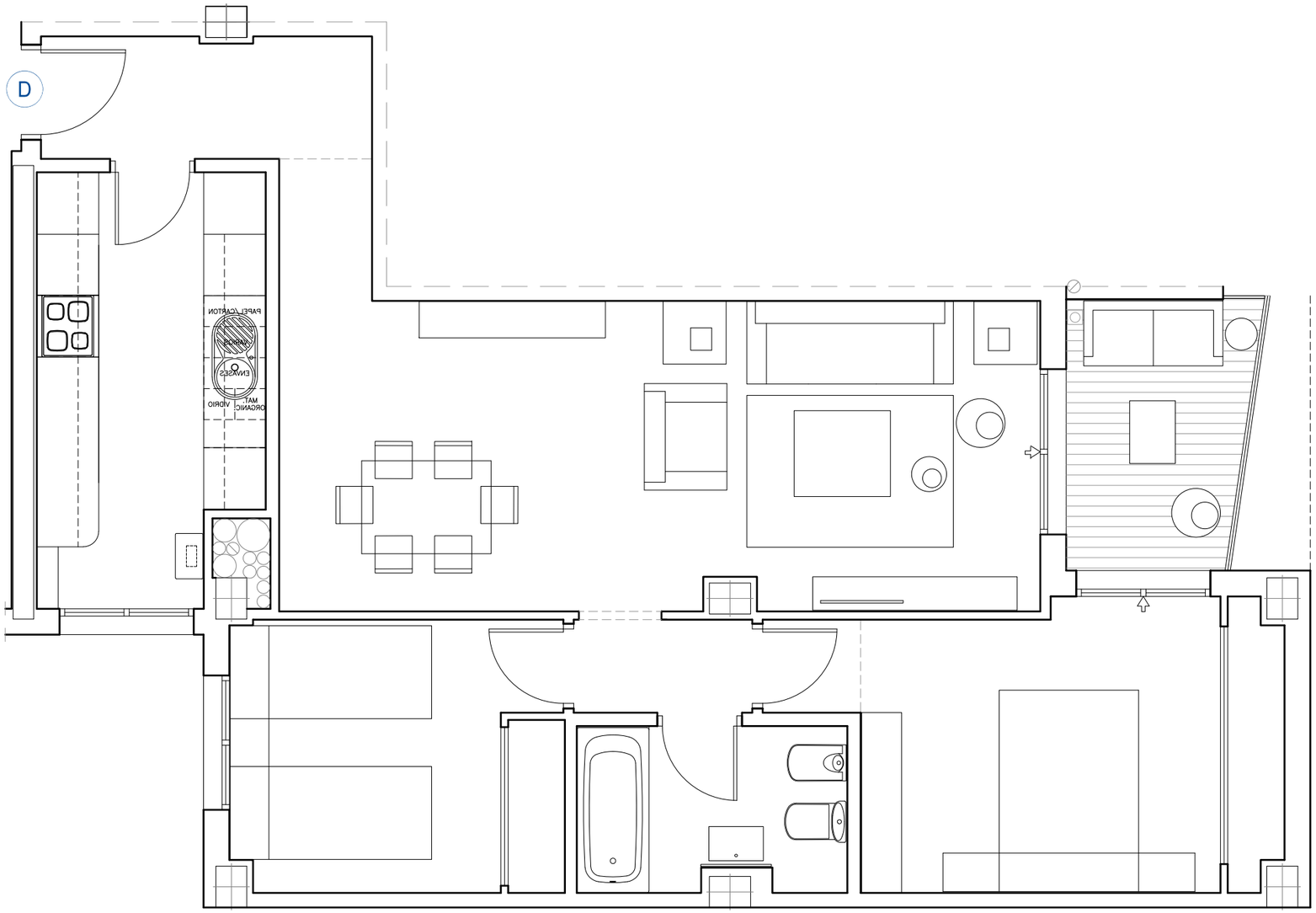
PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N

RESIDENCIAL
RONDA NORTE



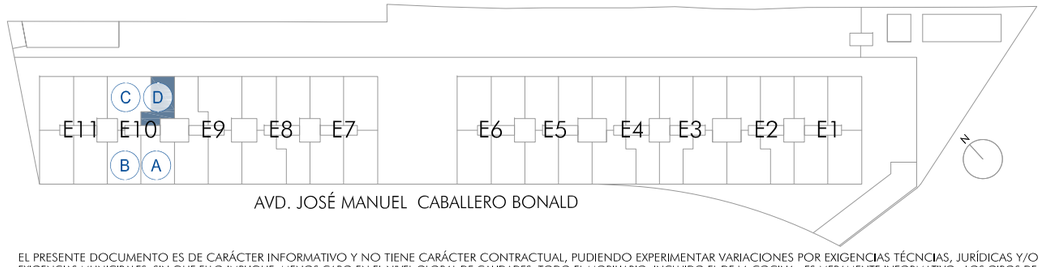

AVD. J.M.CABALLERO BONALD
JEREZ DE LA FRONTERA

# VIVIENDA D

PLANTA 5ª. EDIFICIO 10
2 dormitorios y 1 baño.

| | |
|---|---|
| SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR | 61,88m² |
| SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR | 4,67 m² |

| TOTALES | Según BOJA | Sup. Reales |
|---|---|---|
| TOTAL SUPERFICIE ÚTIL(1) | 66,57m² | 66,55m² |
| TOTAL SUPERFICIE CONSTRUIDA (2) | 82,97m² | 82,97m² |




EL PRESENTE DOCUMENTO ES DE CARÁCTER INFORMATIVO Y NO TIENE CARÁCTER CONTRACTUAL, PUDIENDO EXPERIMENTAR VARIACIONES POR EXIGENCIAS TÉCNCIAS, JURÍDICAS Y/O EXIGENCIAS MUNICIPALES, SIN QUE ELLO IMPLIQUE MENOS CABO EN EL NIVEL GLOBAL DE CALIDADES. TODO EL MOBILIARIO, INCLUIDO EL DE LA COCINA, ES MERAMENTE INFORMATIVO. LOS GIROS DE LAS PUERTAS Y LA DISTRIBUCIÓN DE APARATOS SANITARIOS NO SON VINCULANTES. LAS SUPERFICIES EXPRESADAS SON APROXIMADAS, PUDIENDO EXPERIMENTAR MODIFICACIONES POR RAZONES DE INDOLE TÉCNICA EN EL DESARRROLLO DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.

www.monthisa.com

NOTA

LA SUPERFCIE ÚTIL SEGÚN EL DECRETO 2018/2005 SE DEFINE COMO LA SUPERFICIE INTERIOR DE LA VIVIENDA Y EL 50% DE LOS ESPACIOS EXTERIORES PRIVATIVOS (LIMITÁNDOSE AL 10% DE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR).
(1) INCLUYE LA SUPERFICIE ÚTIL INTERIOR Y LA SUPERFICIE ÚTIL EXTERIOR EXTERIOR DE LAS TERRAZAS DE USO Y DISFRUTE.
(2) INCLUYE LA SUPERFICIE CONSTRUIDA INTERIOR, LA SUPERFICIE EXTERIOR DE LAS TERRAZAS, PATIOS Y JARDINES DE USO Y DISFRUTE Y LA PARTE PROPORCIONAL DE LOS ELEMENTOS COMUNES.

PROMUEVE/ PROPCO ORANGE 1, S.L.U.

monthisa

FINANCIA/ Unicaja

5
4
3
2
1
0.5
0m
ESCALA GRÁFICA
N